

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 23/16 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1969
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные <u>кирпич</u> | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки несгораемые | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля <u>металл</u> | <u>удовл</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>—</u> | |
| 18 | плиточные | <u>—</u> | |
| 19 | прочие | <u>—</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | <u>см - 20 м; вк - 9 мб.</u> |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | |
| 26 | панельное или калориферное | <u>—</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>—</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>—</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | <u>см - 26 м. м; кр - 2 мб.</u> |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | |
| 33 | сmyвные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | <u>см - 16 м. м.</u> |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>—</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|-------------------|
| 41 | 4x конфорочные | | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | удовл | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | удовл | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | удовл | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | удовл | |
| 56 | бойлеры | удовл | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | ревисия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | удовл | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена стоек ч/о-2п.м; заборной арматура ч/о-9м.м; замена стоек хвс-36п.м; заборной арматура хвс-8м.м; замена напольных стоек - 16п.м.

Подписи:

Председатель комиссии _____

Форсикова Н.В.

Члены комиссии _____

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 21 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1969
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные <u>кирпич</u> | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки негорючие | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля <u>металл</u> | <u>удовл</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | <u>роз-160 см; см-70 см; кр-бел</u> |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>см-160 см; заг-100 см; кр-бел</u> |
| 33 | сmyвные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|-------------------|
| 41 | 4х конфорочные | 49061 | |
| 42 | электрические | 49061 | |
| 43 | Телевидение | 49061 | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | 49061 | |
| 46 | Вводные устройства | 49061 | |
| 47 | Электро-щитовые | 49061 | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 49061 | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | 49061 | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | 49061 | |
| 53 | площадки | 49061 | |
| 54 | ограждения | 49061 | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | 49061 | ревисия зап. ари. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена розетки 4/0-12 п.м; стоек 4/0-7 п.м; заборной арматуры 4/0-6 см; замена стоек хвс-16 п.м; заборной арматуры хвс-3 см.

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____



Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

« 30 » марта 2023г.

Дом № 19а строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1968
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные <u>кирпич</u> | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки негораемые | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля <u>металл</u> | <u>удовл</u> | <u>рем. работы 2025г</u> |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | <u>роз-10п.м; сг-70м; кр-6шт</u> |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>ст-4п.м; кр-4шт</u> |
| 33 | смывные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | <u>ст-15 п.м.</u> |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|------------------|
| 41 | 4x конфорочные | 4906л | |
| 42 | электрические | 4906л | |
| 43 | Телевидение | 4906л | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | 4906л | |
| 46 | Вводные устройства | 4906л | |
| 47 | Электро-щитовые | 4906л | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 4906л | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | 4906л | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | 4906л | |
| 53 | площадки | 4906л | |
| 54 | ограждения | 4906л | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | 4906л | ревис. зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена розетки 4/0-10л.м; стояков 4/0-7л.м запорной арматуры 4/0-6л.м; замена стояков хвс - 4л.м; запорной арматуры хвс - 4л.м; замена канализационного стояков - 15л.м. капитальной ремонт кровли.

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

(Handwritten signatures)

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 17а строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1968
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные <u>это панели</u> | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки негорючие | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля <u>металл</u> | <u>удовл</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>текущий ремонт</u> | <u>48мп шва</u> |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | <u>роз-16п.м, см-14п.м, кр-18п.м</u> |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>ревузля зап. арм.</u> |
| 33 | сmyвные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | <u>см - 5 п.м.</u> |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|---------------|
| 41 | 4х конфорочные | 4906л | |
| 42 | электрические | 4906л | |
| 43 | Телевидение | 4906л | |
| 44 | Лифты | | |
| 45 | Световая электропроводка | 4906л | |
| 46 | Вводные устройства | 4906л | |
| 47 | Электро-щитовые | 4906л | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 4906л | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | | |
| 50 | Балконы и лоджии | 4906л | |
| 51 | Эркеры | | |
| 52 | Лестницы: ступени | 4906л | |
| 53 | площадки | 4906л | |
| 54 | ограждения | 4906л | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | | |
| 56 | бойлеры | | |
| 57 | тепловые узлы | 4906л | 899. - 2 мес. |
| 58 | водоподкачка | | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

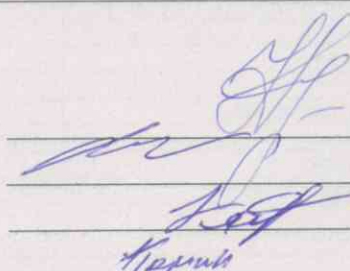
1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: строение находится в удовлетворительном состоянии, наружная отделка фасада - 480 см, замена розетки 4/0 - 160 см, стояка - 4/0 - 140 см, загористой арматуры 4/0 - 15 см, загоревшей 4/0 - 2 см, замена канализационного стояка - 50 см, ревизия загористой арматуры хвост.

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____



Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 17 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1968
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные <u>кирпич</u> | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки негорюемые | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля <u>мягкая</u> | <u>удовл</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | <u>роз - 4 п. и; см - 1 п. и; кр - 2</u> |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>роз - 1 п. и; кр - 2 п. и</u> |
| 33 | сmyвные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | <u>см - 3 п. и.</u> |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|------------------|
| 41 | 4х конфорочные | удовл | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | удовл | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | удовл | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | удовл | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | удовл | |
| 56 | бойлеры | удовл | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | ревуз. зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | удовл | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

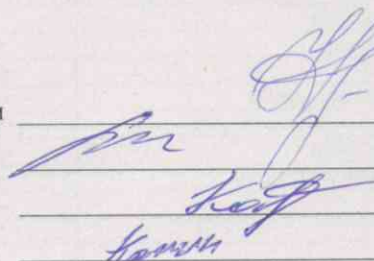
1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена розетки 4/0-4п.м; стойка 4/0-1п.м; запорной арматуры 4/0-2мм; замена задвижки ХВС-1мм; запорной арматуры ХВС-2мм; замена канализационного стояка - 3 п.м.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____



Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 15 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1967
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные | это панели | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорюемые | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля | между | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | ст-200 м; кр-7м |
| 25 | радиаторы | удовл | |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | ст-200 м; кр-3м |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | ст-120 м; ст-230 м |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|----------------|---------------------|
| 41 | 4х конфорочные | | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | удовл | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | текущий ремонт | $S = 9 \text{ м}^2$ |
| 49 | Мусоропроводные стволы | | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | удовл | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | | |
| 56 | бойлеры | | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | ревисия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена стояков Ч/О - 20 п.м; запорной арматура Ч/О - 7 п.м; замена стояков ХВС - 7 п.м, запорной арматура ХВС - 3 п.м; замена канализационного лежачка - 12 п.м; стояков - 23 п.м; текущий ремонт ветов. стволов и трубы - 9 м².

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

(Handwritten signatures)

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 13а строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1991
Материал стен панельный
Число этажей 9
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл. | |
| 2 | Стены деревянные | удовл. | |
| 3 | Стены каменные <i>это панель</i> | удовл. | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл. | |
| 5 | Перегородки несгораемые | удовл. | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл. | |
| 7 | междуэтажное | удовл. | |
| 8 | санузлов | удовл. | |
| 9 | подвальное | удовл. | |
| 10 | Крыша: стропила | — | |
| 11 | обрешетка | — | |
| 12 | кровля <i>металл</i> | <i>текущий ремонт</i> | <i>20 кв. кв. ремонт</i> |
| 13 | водосточные трубы | удовл. | |
| 14 | внутренний водосток | удовл. | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл. | |
| 16 | паркетные | — | |
| 17 | линолеум или синтетические | — | |
| 18 | плиточные | — | |
| 19 | прочие | — | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл. | |
| 21 | двери внутренние | удовл. | |
| 22 | двери наружные | удовл. | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл. | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл. | |
| 25 | радиаторы | удовл. | <i>ревуция. зап. сри.</i> |
| 26 | панельное или калориферное | — | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | — | |
| 28 | АОГВ колонки | — | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл. | |
| 30 | раковины | удовл. | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл. | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл. | <i>кр-дист</i> |
| 33 | смывные бачки | удовл. | |
| 34 | канализационные трубы | удовл. | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл. | |
| 36 | ванны | удовл. | <i>роз-4п.м; см-2п.м;</i> |
| 37 | души | удовл. | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл. | |
| 39 | трубы газовые | удовл. | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | — | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|-------------------|
| 41 | 4х конфорочные | | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | удовл | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | | |
| 56 | бойлеры | | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | ревизия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена мягкой кровли - 20 кв.м; замена заборной арматуры ХВС - 2 кв.м; замена розетки ХВС - 4 кв.м; стояков ГВС - 2 кв.м. ревизия заборной арматуры ЧЮ.*

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.
Члены комиссии _____ Буханов М.И.
_____ Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 13 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1964
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные <i>это панели</i> | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальные | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля <i>мембрана</i> | <i>текущий ремонт 20 м² тер. реп</i> | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | <i>см-Н.В., кр-Д.В.</i> |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | <i>рвчзчзз пол. арм.</i> |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|------------|-------------------|
| 41 | 4x конфорочные | 49061 | |
| 42 | электрические | 49061 | |
| 43 | Телевидение | 49061 | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | 49061 | |
| 46 | Вводные устройства | 49061 | |
| 47 | Электро-щитовые | 49061 | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | техусловия | $S = 11 м^2$ |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | 49061 | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | 49061 | |
| 53 | площадки | 49061 | |
| 54 | ограждения | 49061 | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | 49061 | ревью загор. арм. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена стоек 4/0-11м; загорелой арматура 4/0-9м, ревизия загорелой арматурах ХВС, текущий ремонт вентиляционного ствола и трубы - 11 м².

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.
 Члены комиссии _____ Буханов М.И.
 _____ Канаев А.В.
 _____ Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 116 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1992
Материал стен панельный
Число этажей 9
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные <i>ошт. панелями</i> | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля <i>металл</i> | удовл | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <i>металлическая облицовка по фасаду</i> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | <i>см-24.ч.</i> |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | — | |
| 28 | АОГВ колонки | — | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | <i>ревиз. зап. арм</i> |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | <i>кр-дист</i> |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|---------------------|
| 41 | 4x конфорочные | удовл | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | удовл | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | удовл | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | удовл | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | удовл | |
| 56 | бойлеры | удовл | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | ревизия запор. арм. |
| 58 | водоподкачка | удовл | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена стояков Ч/О-ЭП.М; замена запорной арматуры РВС-2мх, ревизия запорной арматуры ХВС.*

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.
 Члены комиссии _____ Буханов М.И.
 _____ Канаев А.В.
 _____ Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 11а строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1990
Материал стен панельный
Число этажей 9
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные <i>это панели</i> | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля <i>мягкая</i> | <i>текущий ремонт</i> | <i>30 м² текущий ремонт</i> |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | <i>роз-гр. и, ст-гр. и, кр-дв</i> |
| 25 | радиаторы | удовл | |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | <i>кр-дв</i> |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | <i>кр-дв</i> |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|----------------------|
| 41 | 4x конфорочные | 49061 | |
| 42 | электрические | 49061 | |
| 43 | Телевидение | 49061 | |
| 44 | Лифты | 49061 | |
| 45 | Световая электропроводка | 49061 | |
| 46 | Вводные устройства | 49061 | |
| 47 | Электро-щитовые | 49061 | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 49061 | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | 49061 | |
| 50 | Балконы и лоджии | 49061 | |
| 51 | Эркеры | 49061 | |
| 52 | Лестницы: ступени | 49061 | |
| 53 | площадки | 49061 | |
| 54 | ограждения | 49061 | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | 49061 | |
| 56 | бойлеры | 49061 | |
| 57 | тепловые узлы | 49061 | реализация зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | 49061 | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

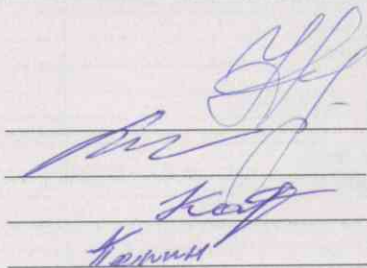
1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена розетки 4/0-2п.м; стояков 4/0-2п.м; запорной арматура 4/0-3мм; замена запорной арматура ХВС-2мм; замена запорной арматура ГВС-2мм.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____



Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 11 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1968
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные | эта панельн | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки несгораемые | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля | нежная | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | роз-20.м; см-20.м; кр-3мб |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | см-6п.м; кр-3мб |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|----------------------|
| 41 | 4х конфорочные | удобн | |
| 42 | электрические | удобн | |
| 43 | Телевидение | удобн | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | удобн | |
| 46 | Вводные устройства | удобн | |
| 47 | Электро-щитовые | удобн | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удобн | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | удобн | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | удобн | |
| 53 | площадки | удобн | |
| 54 | ограждения | удобн | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | удобн | реализация зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена розлива ч/о-2 п.м; стоек ч/о 7 п.м; заборной арматурой ч/о-3 п.м; замена стоек хвс-6 п.м; заборной арматурой хвс-3 п.м.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 9в строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 2002
Материал стен панельный
Число этажей 9
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные <i>это панели</i> | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля <i>металл</i> | удовл | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | кр - 12 мая; |
| 25 | радиаторы | удовл | |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | кр - 12 мая |
| 32 | Канализация: унитаза | удовл | |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | см - 5 п. л. |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | реvizия зап. арм. |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|-------------------|
| 41 | 4х конфорочные | удовл | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | удовл | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | ревизия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена запорной арматуры ЧЮ - 12мм замена запорной арматуры ХВС - 12мм замена канализационного стояка - 50мм ревизия запорной арматуры ГВС.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 96 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 2002
Материал стен панельный
Число этажей 9
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удов. | |
| 2 | Стены деревянные | удов. | |
| 3 | Стены каменные <i>это панель</i> | удов. | |
| 4 | Перегородки деревянные | удов. | |
| 5 | Перегородки негорюемые | удов. | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удов. | |
| 7 | междуэтажное | удов. | |
| 8 | санузлов | удов. | |
| 9 | подвальное | удов. | |
| 10 | Крыша: стропила | удов. | |
| 11 | обрешетка | удов. | |
| 12 | кровля <i>металл</i> | удов. | |
| 13 | водосточные трубы | удов. | |
| 14 | внутренний водосток | удов. | |
| 15 | Полы: дощатые | удов. | |
| 16 | паркетные | удов. | |
| 17 | линолеум или синтетические | удов. | |
| 18 | плиточные | удов. | |
| 19 | прочие | удов. | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удов. | |
| 21 | двери внутренние | удов. | |
| 22 | двери наружные | удов. | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удов. | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удов. | |
| 25 | радиаторы | удов. | <i>ремон. зап. арм.</i> |
| 26 | панельное или калориферное | удов. | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удов. | |
| 28 | АОГВ колонки | удов. | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удов. | |
| 30 | раковины | удов. | |
| 31 | водопроводные трубы | удов. | |
| 32 | Канализация: унитазы | удов. | <i>ремон. запор. арм.</i> |
| 33 | сmyвные бачки | удов. | |
| 34 | канализационные трубы | удов. | |
| 35 | Трубы горячей воды | удов. | <i>см - Чп.м.</i> |
| 36 | ванны | удов. | <i>роз - Чп.м; см - дп.м;</i> |
| 37 | души | удов. | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удов. | |
| 39 | трубы газовые | удов. | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удов. | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---|-------------------|
| 41 | 4x конфорочные | ✓ | |
| 42 | электрические | ✓ | |
| 43 | Телевидение | ✓ | |
| 44 | Лифты | ✓ | |
| 45 | Световая электропроводка | ✓ | |
| 46 | Вводные устройства | ✓ | |
| 47 | Электро-щитовые | ✓ | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | ✓ | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | ✓ | |
| 50 | Балконы и лоджии | ✓ | |
| 51 | Эркеры | ✓ | |
| 52 | Лестницы: ступени | ✓ | |
| 53 | площадки | ✓ | |
| 54 | ограждения | ✓ | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | ✓ | |
| 56 | бойлеры | ✓ | |
| 57 | тепловые узлы | ✓ | ревисия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | ✓ | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

- Отрывка шурфов _____
- Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
- Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
- Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
- Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
- Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
- Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена розетки ГРС-4 п.м; стояков ГВС-2 п.м; замена канализационного стояка 4 п.м; ревизия запорной арматуры 4/0. ревизия запорной арматуры ХВС.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 9/2 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1967
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные <u>кирпич</u> | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки несгораемые | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля <u>металл</u> | <u>удовл</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | <u>кр-1чел.</u> |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | <u>ремонт сан. арм.</u> |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | |
| 33 | смывные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------------|---------------------------------|
| 41 | 4х конфорочные | 4906л | |
| 42 | электрические | 4906л | |
| 43 | Телевидение | 4906л | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | 4906л | |
| 46 | Вводные устройства | 4906л | |
| 47 | Электро-щитовые | 4906л | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 4906л | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | тех.условия | площадь S = 3,04 м ² |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | 4906л | |
| 53 | площадки | 4906л | |
| 54 | ограждения | 4906л | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | 4906л | ревиз. зап. ари. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена заборной арматуры 4/0 - 14мм; ревизия заборной арматуры хвс. текущей работы балкона - 3м².*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 9а строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1994
Материал стен панельный
Число этажей 9
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удов. | |
| 2 | Стены деревянные | удов. | |
| 3 | Стены каменные <i>отсут. панели</i> | удов. | |
| 4 | Перегородки деревянные | удов. | |
| 5 | Перегородки несгораемые | удов. | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удов. | |
| 7 | междуэтажное | удов. | |
| 8 | санузлов | удов. | |
| 9 | подвальное | удов. | |
| 10 | Крыша: стропила | удов. | |
| 11 | обрешетка | удов. | |
| 12 | кровля <i>легкая</i> | удов. | |
| 13 | водосточные трубы | удов. | |
| 14 | внутренний водосток | удов. | |
| 15 | Полы: дощатые | удов. | |
| 16 | паркетные | удов. | |
| 17 | линолеум или синтетические | — | |
| 18 | плиточные | — | |
| 19 | прочие | — | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удов. | |
| 21 | двери внутренние | удов. | |
| 22 | двери наружные | удов. | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удов. | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удов. | |
| 25 | радиаторы | удов. | ревизия зап. арм. |
| 26 | панельное или калориферное | — | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | — | |
| 28 | АОГВ колонки | — | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удов. | |
| 30 | раковины | удов. | |
| 31 | водопроводные трубы | удов. | |
| 32 | Канализация: унитазы | удов. | ревизия зап. арм. и т.п. |
| 33 | сmyвные бачки | удов. | |
| 34 | канализационные трубы | удов. | |
| 35 | Трубы горячей воды | удов. | ревизия зап. арм. |
| 36 | ванны | удов. | |
| 37 | души | удов. | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удов. | |
| 39 | трубы газовые | удов. | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | — | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---|------------------|
| 41 | 4х конфорочные | ✓ | |
| 42 | электрические | ✓ | |
| 43 | Телевидение | ✓ | |
| 44 | Лифты | ✓ | |
| 45 | Световая электропроводка | ✓ | |
| 46 | Вводные устройства | ✓ | |
| 47 | Электро-щитовые | ✓ | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | ✓ | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | ✓ | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | ✓ | |
| 53 | площадки | ✓ | |
| 54 | ограждения | ✓ | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | ✓ | ревисия зап арм. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

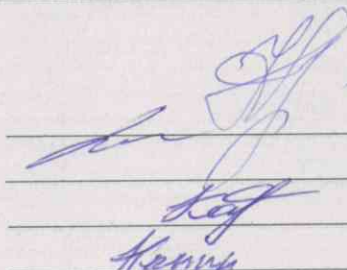
1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: строение находится в удовлетвори-
тельном состоянии, требуется
ревисия запорной арматуры - ЦУЮ
ревисия запорной арматуры - РВС
ревисия запорной арматуры - ХВС
замена запорной арматуры ХВС- 1шт

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____



Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30 марта» 2023г.

Дом № 7/1 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1967
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные <i>это панели</i> | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорюемые | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля <i>легкая</i> | удовл | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | ст-б.п.и; кр-а.д.и.п. |
| 25 | радиаторы | удовл | |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | ревисия зап. арм. |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | ст-б.п.и. |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|-------------------|
| 41 | 4x конфорочные | удовл | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | ревизия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена стоек 4/0-6п.м; запорной арматуры 4/0-2з.м; замена канализационного стояка-2п.м; ревизия запорной арматуры ХВС.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 7а строение (корпус) _____ по ул. Дружбы _____
Управление домами ООО «ЖЭСК-1» _____
города Новомосковск _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1990
Материал стен панельный
Число этажей 9
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные <u>это панель</u> | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки несгораемые | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля <u>мелкая</u> | <u>удовл</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | <u>кр-тисл</u> |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>ревизия зап. арм.</u> |
| 33 | сmyвные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | <u>см-5п.ч;</u> |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--------|-------------------|
| 41 | 4х конфорочные | 490611 | |
| 42 | электрические | 490611 | |
| 43 | Телевидение | 490611 | |
| 44 | Лифты | 490611 | |
| 45 | Световая электропроводка | 490611 | |
| 46 | Вводные устройства | 490611 | |
| 47 | Электро-щитовые | 490611 | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 490611 | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | 490611 | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | 490611 | |
| 53 | площадки | 490611 | |
| 54 | ограждения | 490611 | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | 490611 | Ревизия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

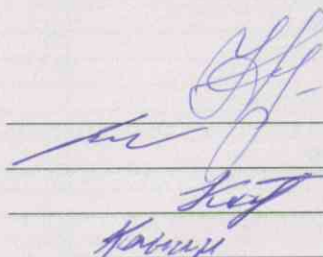
1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: строение находится в удов-
летворительном состоянии, требуется
замена запорной арматуры ч/о - фиб.
замена стоек ГВС - 50 м; ревизия
запорной арматуры ХВС.

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____



Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 5 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1967
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные <i>это панели</i> | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорюемые | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля <i>легкая</i> | удовл | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл <i>шт-ко окон ПВХ 6-ств</i> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | <i>ст-8 п.м; кр-18 см</i> |
| 25 | радиаторы | удовл | |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | <i>ст-3 п.м; заг-тех; кр-8 см</i> |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | <i>ст-30 п.м.</i> |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|----------------------|
| 41 | 4x конфорочные | удовл | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | реализация зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

- Отрывка шурфов _____
- Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
- Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
- Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
- Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
- Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
- Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удов-летворительном состоянии, требуется замена стоек цо-80 см; заборной арматуры цо-18 см; замена стоек хвс-30 см; заборной хвс-1 см; заборной арматуры хвс-8 см; замена камализационного стояка-30 см.*

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.
 Члены комиссии _____ Буханов М.И.
 _____ Канаев А.В.
 _____ Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 3а строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1967
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные <i>это панели</i> | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки несгораемые | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | — | |
| 11 | обрешетка | — | |
| 12 | кровля <i>металл</i> | удовл | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | — | |
| 17 | линолеум или синтетические | — | |
| 18 | плиточные | — | |
| 19 | прочие | — | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | ревиз. запор. арм. |
| 25 | радиаторы | удовл | |
| 26 | панельное или калориферное | — | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | — | |
| 28 | АОГВ колонки | — | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | ревиз. запор. арм. |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | см - 5 п. м. |
| 35 | Трубы горячей воды | — | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | — | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|---------------------|
| 41 | 4x конфорочные | удовл | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | |
| 58 | водоподкачка | — | ревизия запор. арм. |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена канализационного стояка - 5 п.м. ревизия запорной арматуры ч/о ревизия запорной арматуры ХВС.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

[Handwritten signatures]

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

30 марта 2023г.

Дом № 3 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1966
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные <i>ж/б панели</i> | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля <i>мягкая</i> | удовл | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетический | — | |
| 18 | плиточные | — | |
| 19 | прочие | — | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | кр - см. |
| 25 | радиаторы | удовл | |
| 26 | панельное или калориферное | — | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | — | |
| 28 | АОГВ колонки | — | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | кр - см. |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | |
| 33 | смывные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | см - см. |
| 35 | Трубы горячей воды | — | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | — | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|-------------------------|
| 41 | 4x конфорочные | удовн | |
| 42 | электрические | удовн | |
| 43 | Телевидение | удовн | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | удовн | |
| 46 | Вводные устройства | удовн | |
| 47 | Электро-щитовые | удовн | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовн | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовн | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовн | тех. решение по проекту |
| 53 | площадки | удовн | |
| 54 | ограждения | удовн | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | удовн | реализация зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

- Отрывка шурфов _____
- Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
- Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
- Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
- Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
- Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
- Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена запорной арматуры Ч/В - 2 шт; замена запорной арматуры ХВБ - 1 шт; замена каменной закладной стойки - 16 п.м.*

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.
Члены комиссии _____ Буханов М.И.
_____ Канаев А.В.
_____ Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 1а строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1969
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные <u>кирпич</u> | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки негорючие | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля <u>металл</u> | <u>удовл</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | <u>ревисия зап. арм.</u> |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>Р03-15 п.ч, 903-146-кп-д</u> |
| 33 | смывные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|----------------------|
| 41 | 4х конфорочные | | |
| 42 | электрические | 4906л | |
| 43 | Телевидение | 4906л | |
| 44 | Лифты | 4906л | |
| 45 | Световая электропроводка | 4906л | |
| 46 | Вводные устройства | 4906л | |
| 47 | Электро-щитовые | 4906л | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 4906л | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | 4906л | |
| 50 | Балконы и лоджии | 4906л | |
| 51 | Эркеры | 4906л | |
| 52 | Лестницы: ступени | 4906л | |
| 53 | площадки | 4906л | |
| 54 | ограждения | 4906л | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | 4906л | |
| 56 | бойлеры | 4906л | |
| 57 | тепловые узлы | 4906л | реализация зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | 4906л | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена розеток ХВС-1,50.м; загвоздки - 1шт; затворной арматура ХВС-алюм; ревизия затворной арматура Ч/О.*

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.
Члены комиссии _____ Буханов М.И.
_____ Канаев А.В.
_____ Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 1/24 строение (корпус) _____ по ул. Дружбы
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1966
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл. | |
| 2 | Стены деревянные | удовл. | |
| 3 | Стены каменные | кирпич | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл. | |
| 5 | Перегородки несгораемые | удовл. | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл. | |
| 7 | междуэтажное | удовл. | |
| 8 | санузлов | удовл. | |
| 9 | подвальное | удовл. | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл. | |
| 11 | обрешетка | удовл. | |
| 12 | кровля | мягкая | |
| 13 | водосточные трубы | удовл. | |
| 14 | внутренний водосток | удовл. | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл. | |
| 16 | паркетные | удовл. | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл. | |
| 18 | плиточные | удовл. | |
| 19 | прочие | удовл. | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл. | |
| 21 | двери внутренние | удовл. | |
| 22 | двери наружные | удовл. | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл. | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл. | |
| 25 | радиаторы | удовл. | ревисция зап. арм. |
| 26 | панельное или калориферное | удовл. | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл. | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл. | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл. | |
| 30 | раковины | удовл. | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл. | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл. | кр. - висл. |
| 33 | сmyвные бачки | удовл. | |
| 34 | канализационные трубы | удовл. | ем - 4 п. м. |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл. | |
| 36 | ванны | удовл. | |
| 37 | души | удовл. | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл. | |
| 39 | трубы газовые | удовл. | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл. | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|--------------------|
| 41 | 4x конфорочные | угодн | |
| 42 | электрические | угодн | |
| 43 | Телевидение | угодн | |
| 44 | Лифты | _____ | |
| 45 | Световая электропроводка | угодн | |
| 46 | Вводные устройства | угодн | |
| 47 | Электро-щитовые | угодн | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | угодн | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | _____ | |
| 50 | Балконы и лоджии | угодн | |
| 51 | Эркеры | _____ | |
| 52 | Лестницы: ступени | угодн | |
| 53 | площадки | угодн | |
| 54 | ограждения | угодн | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | _____ | |
| 56 | бойлеры | _____ | |
| 57 | тепловые узлы | угодн | Ревизия зап. ар.и. |
| 58 | водоподкачка | _____ | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

- Отрывка шурфов _____
- Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
- Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
- Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
- Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
- Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
- Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удов-
летворительном состоянии, требуется
замена загоревшей арматуры ХВС - 3шт;
замена канализационного стояка - 4шт;
ревизия загоревшей арматуры Ч/О.*

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.
 Члены комиссии _____ Буханов М.И.
 _____ Канаев А.В.
 _____ Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«13» 04 2023г.

Дом № 26 строение (корпус) _____ по ул. Мира
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1965
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля | удовл | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | ревизия зап. арм. |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | кр. дмб. |
| 33 | смывные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---|--------------------|
| 41 | 4х конфорочные | ✓ | |
| 42 | электрические | ✓ | |
| 43 | Телевидение | ✓ | |
| 44 | Лифты | ✓ | |
| 45 | Световая электропроводка | ✓ | |
| 46 | Вводные устройства | ✓ | |
| 47 | Электро-щитовые | ✓ | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | ✓ | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | ✓ | |
| 50 | Балконы и лоджии | ✓ | |
| 51 | Эркеры | ✓ | |
| 52 | Лестницы: ступени | ✓ | |
| 53 | площадки | ✓ | |
| 54 | ограждения | ✓ | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | ✓ | |
| 56 | бойлеры | ✓ | |
| 57 | тепловые узлы | ✓ | реверсия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | ✓ | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена загоревшей арматуры ХВС в 57, реверсия загоревшей арматуры ч/о.*

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.
 Члены комиссии _____ Буханов М.И.
 _____ Канаев А.В.
 _____ Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«13» 04 2023г.

Дом № 28 строение (корпус) _____ по ул. Мира
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1965
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные | э/с/о панельн | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки несгораемые | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля | мелкая | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | ревичья зап. арм. |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | в.м. - 15 р.м. |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорчные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---|------------------|
| 41 | 4х конфорочные | ✓ | |
| 42 | электрические | ✓ | |
| 43 | Телевидение | ✓ | |
| 44 | Лифты | ✓ | |
| 45 | Световая электропроводка | ✓ | |
| 46 | Вводные устройства | ✓ | |
| 47 | Электро-щитовые | ✓ | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | ✓ | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | ✓ | |
| 50 | Балконы и лоджии | ✓ | |
| 51 | Эркеры | ✓ | |
| 52 | Лестницы: ступени | ✓ | |
| 53 | площадки | ✓ | |
| 54 | ограждения | ✓ | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | ✓ | |
| 56 | бойлеры | ✓ | |
| 57 | тепловые узлы | ✓ | ревуз. сан. арм. |
| 58 | водоподкачка | ✓ | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена стоек ж/б п.ч, ревизия запорной арматуры ХВС, ревизия запорной арматуры Ч/О.*

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.

Члены комиссии _____ Буханов М.И.

_____ Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«13» 04 2023г.

Дом № 30 строение (корпус) _____ по ул. Мира
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1966
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: | | |
| 11 | стропила | — | |
| 12 | обрешетка | — | |
| 13 | кровля | текущий ремонт | S = 10 м ² |
| 14 | водосточные трубы | удовл | |
| 15 | внутренний водосток | удовл | |
| 16 | Полы: | | |
| 17 | дошчатые | удовл | |
| 18 | паркетные | — | |
| 19 | линолеум или синтетические | — | |
| 20 | плиточные | — | |
| 21 | прочие | — | |
| 20 | Проемы: | | |
| 21 | оконные переплеты | удовл | |
| 22 | двери внутренние | удовл | |
| 23 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: | | |
| 24 | наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: | | |
| 25 | трубы отопления | удовл | |
| 26 | радиаторы | удовл | ревизия зап. арм. |
| 27 | панельное или калориферное | — | |
| 28 | печи на твердом или газовом топливе | — | |
| 28 | АОГВ колонки | — | |
| 29 | Водопровод: | | |
| 30 | умывальники | удовл | |
| 31 | раковины | удовл | |
| 32 | водопроводные трубы | удовл | кр - 2 м ² |
| 33 | Канализация: | | |
| 34 | унитазы | удовл | |
| 35 | сmyвные бачки | удовл | |
| 36 | канализационные трубы | удовл | ст - 2 м ² |
| 37 | Трубы горячей воды | — | |
| 38 | ванны | удовл | |
| 39 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты | | |
| 40 | 2х конфорочные | — | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--------|----------------------|
| 41 | 4х конфорочные | 490611 | |
| 42 | электрические | 490611 | |
| 43 | Телевидение | 490611 | |
| 44 | Лифты | 490611 | |
| 45 | Световая электропроводка | 490611 | |
| 46 | Вводные устройства | 490611 | |
| 47 | Электро-щитовые | 490611 | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 490611 | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | 490611 | |
| 50 | Балконы и лоджии | 490611 | |
| 51 | Эркеры | 490611 | |
| 52 | Лестницы: ступени | 490611 | |
| 53 | площадки | 490611 | |
| 54 | ограждения | 490611 | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | 490611 | |
| 56 | бойлеры | 490611 | |
| 57 | тепловые узлы | 490611 | реализация зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | 490611 | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удов-летворительном состоянии, требуется замена заборной арматуры хвс - 2мг, замена кашалом заклонного стоек - 22б.м, ревизия заборной арматуры 4/0.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«13» 04 2023г.

Дом № 30а строение (корпус) _____ по ул. Мира
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1966
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные | э/о панели | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля | мелкая | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | текущий ремонт | текущий ремонт л-220.м |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | роз-30.м; см-30.м; кр-100.м |
| 25 | радиаторы | удовл | |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | роз-120.м; |
| 33 | смывные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | см-50.м. |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|--------------------|
| 41 | 4х конфорочные | 49061 | |
| 42 | электрические | 49061 | |
| 43 | Телевидение | 49061 | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | 49061 | |
| 46 | Вводные устройства | 49061 | |
| 47 | Электро-щитовые | 49061 | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 49061 | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | 49061 | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | 49061 | |
| 53 | площадки | 49061 | |
| 54 | ограждения | 49061 | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | 49061 | ревиз. запор. арм. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена розетки 4/0 - 3п.м; стояков 4/0 - 34 п.м; запорной арматуры 4/0 - 10 мм; замена розетки хвс - 420.м; замена канала запорного стояка - 5п.м.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«13» 04 2023г.

Дом № 306 строение (корпус) _____ по ул. Мира
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1967
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки негорючие | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия: чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля | <u>текущий ремонт</u> | <u>кровли S = 20 м²</u> |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>текущий ремонт</u> | <u>местами S = 30 м²</u> |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | <u>кр - 4 м²</u> |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>роз-9 р.м.; кр - 2 м²</u> |
| 33 | смывные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | <u>от - 4 р.м.</u> |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|--|
| 41 | 4х конфорочные | 4906л | |
| 42 | электрические | 4906л | |
| 43 | Телевидение | 4906л | |
| 44 | Лифты | 4906л | |
| 45 | Световая электропроводка | 4906л | |
| 46 | Вводные устройства | 4906л | |
| 47 | Электро-щитовые | 4906л | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 4906л | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | 4906л | |
| 50 | Балконы и лоджии | 4906л | теп.изоляция балконов и лоджий S=3м ² |
| 51 | Эркеры | 4906л | |
| 52 | Лестницы: ступени | 4906л | |
| 53 | площадки | 4906л | |
| 54 | ограждения | 4906л | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | 4906л | |
| 56 | бойлеры | 4906л | |
| 57 | тепловые узлы | 4906л | ревисия зап. арм |
| 58 | водоподкачка | 4906л | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена зазорной арматуры цо-4мх; замена розншва хвс-9л.м; зазорной арматуры хвс-2мх; замена канализационных стояков - 4л.м*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«В» 04 2023г.

Дом № 32 строение (корпус) _____ по ул. Мира
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1966
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки несгораемые | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля | <u>удовл</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | |
| 33 | смывные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

все панели

легкая

междуэтажные панели и входы в подвал в-2011.14

кр- 8 мес

ст- 8р.м; кр- 2 мес

| | | | |
|----|-------------------------------------|--------|-------------------|
| 41 | 4х конфорочные | 490611 | |
| 42 | электрические | 490611 | |
| 43 | Телевидение | 490611 | |
| 44 | Лифты | | |
| 45 | Световая электропроводка | 490611 | |
| 46 | Вводные устройства | 490611 | |
| 47 | Электро-щитовые | 490611 | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 490611 | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | | |
| 50 | Балконы и лоджии | 490611 | |
| 51 | Эркеры | | |
| 52 | Лестницы: ступени | 490611 | |
| 53 | площадки | 490611 | |
| 54 | ограждения | 490611 | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | | |
| 56 | бойлеры | | |
| 57 | тепловые узлы | 490611 | ревичня зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена зазорной арматуры 4/0-8мм, замена стоек ХВС - 8п.м; замена зазорной арматуры - 2мм.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«13» 04 2023г.

Дом № 34 строение (корпус) _____ по ул. Мира
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1966
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные | хорошо покраши | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля | негат | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | — | |
| 18 | плиточные | — | |
| 19 | прочие | — | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | роз-30.м, ст-160.м; кр-180.м |
| 26 | панельное или калориферное | — | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | — | |
| 28 | АОГВ колонки | — | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | ревизия зап. арм. |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | ст-30.м. |
| 36 | ванны | — | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | — | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---|-------------------|
| 41 | 4х конфорочные | ✓ | |
| 42 | электрические | ✓ | |
| 43 | Телевидение | ✓ | |
| 44 | Лифты | ✓ | |
| 45 | Световая электропроводка | ✓ | |
| 46 | Вводные устройства | ✓ | |
| 47 | Электро-щитовые | ✓ | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | ✓ | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | ✓ | |
| 50 | Балконы и лоджии | ✓ | |
| 51 | Эркеры | ✓ | |
| 52 | Лестницы: ступени | ✓ | |
| 53 | площадки | ✓ | |
| 54 | ограждения | ✓ | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | ✓ | |
| 56 | бойлеры | ✓ | |
| 57 | тепловые узлы | ✓ | ревизия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | ✓ | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена розетки 4/0-3п.м; стоек 4/0-16п.м; затворной арматуры 4/0-1дм; замена канализационных стоек-3п.м; ревизия затворной арматуры хвс

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«13» 04 2023г.

Дом № 34а строение (корпус) _____ по ул. Мира
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1966
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля | текущий ремонт кровли S = 20м ² | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | — | |
| 18 | плиточные | — | |
| 19 | прочие | — | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | кр-8м ² |
| 26 | панельное или калориферное | — | |
| 27 | лечи на твердом или газовом топливе | — | |
| 28 | АОГВ колонки | — | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | см - 4 п. м; кр-5м ² |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | см - 16 п. м. |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|-------------------|
| 41 | 4х конфорочные | 4906л | |
| 42 | электрические | 4906л | |
| 43 | Телевидение | 4906л | |
| 44 | Лифты | 4906л | |
| 45 | Световая электропроводка | 4906л | |
| 46 | Вводные устройства | 4906л | |
| 47 | Электро-щитовые | 4906л | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 4906л | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | 4906л | |
| 50 | Балконы и лоджии | 4906л | |
| 51 | Эркеры | 4906л | |
| 52 | Лестницы: ступени | 4906л | |
| 53 | площадки | 4906л | |
| 54 | ограждения | 4906л | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | 4906л | |
| 56 | бойлеры | 4906л | |
| 57 | тепловые узлы | 4906л | ревичия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | 4906л | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена запорной арматуры 4/6 - 8мм; замена стояков ХВС - 4п.м; запорной арматуры ХВС - 5мм; замена канализационных стояков - 16п.м.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«13» 04 2023г.

Дом № 36 строение (корпус) _____ по ул. Мира
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1985
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные <i>не б панелей</i> | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля <i>металл</i> | удовл | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | — | |
| 18 | плиточные | — | |
| 19 | прочие | — | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | кр - 3 мес |
| 26 | панельное или калориферное | — | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | — | |
| 28 | АОГВ колонки | — | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | см-доп.м; кр-2мес |
| 33 | смывные бабки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | — | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|----------------------|
| 41 | 4х конфорочные | удовл | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | удовл | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | удовл | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | удовл | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | удовл | |
| 56 | бойлеры | удовл | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | реализация зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | удовл | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строением находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена запорной арматуры ЧЮ - 3мм; замена стволька ХВС - 2мм; запорной арматуры ХВС - 2мм.*

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.

Члены комиссии _____ Буханов М.И.

_____ Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 4 строение (корпус) _____ по ул. Демкина
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1967
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные | <u>не/о панели</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки негорюемые | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля | <u>мелкая</u> | <u>текущий ремонт кровли S=20м²</u> |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | <u>кр. - Звез.</u> |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>кр. - Звез.</u> |
| 33 | сmyвные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | <u>см - 9 п. м.</u> |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|----------------------|
| 41 | 4х конфорочные | 49061 | |
| 42 | электрические | 49061 | |
| 43 | Телевидение | 49061 | |
| 44 | Лифты | | |
| 45 | Световая электропроводка | 49061 | |
| 46 | Вводные устройства | 49061 | |
| 47 | Электро-щитовые | 49061 | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 49061 | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | | |
| 50 | Балконы и лоджии | 49061 | |
| 51 | Эркеры | | |
| 52 | Лестницы: ступени | 49061 | |
| 53 | площадки | 49061 | |
| 54 | ограждения | 49061 | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | | |
| 56 | бойлеры | | |
| 57 | тепловые узлы | 49061 | реализация зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

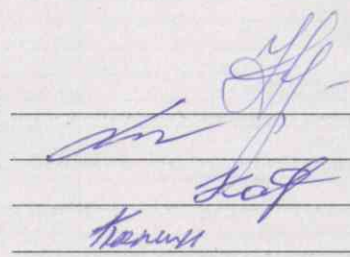
1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена заборной арматуры Ч/О - 3мх2 замена заборной арматуры ХВС - 2мх2 замена канализационного стояка - 90.м*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____



Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 5 строение (корпус) _____ по ул. Демкина
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1967
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник Канаев А.В., Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные | <u>это панель</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки несгораемые | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля | <u>мелкая</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | <u>кр-1 этаж</u> |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>кр - 2 этаж</u> |
| 33 | смывные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | <u>от - 4 п. м.</u> |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|--------------------|
| 41 | 4x конфорочные | удовл | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | удовл | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | удовл | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | удовл | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | удовл | |
| 56 | бойлеры | удовл | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | ревичинъ зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | удовл | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена зазорной арматуры 4/10-12мм, замена зазорной арматуры ХВС-2мм, замена канализационного стояка-4п.м.*

Подписи:

Председатель комиссии _____ Форсикова Н.В.
Члены комиссии _____ Буханов М.И.
_____ Канаев А.В.
_____ Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

« 30 » марта 2023г.

Дом № 6 строение (корпус) _____ по ул. Демкина
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1968
Материал стен панельный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник - Анисимов А.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки негорючие | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузел | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля <u>металл</u> | <u>капитальный ремонт S = 800 м²</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>рем. рамной, межпанельных швов L = 100 м</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | <u>см - 4 п. м; кр - 3 м</u> |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>см - 8 п. м;</u> |
| 33 | сmyвные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|---------------------|
| 41 | 4х конфорочные | 4906л | |
| 42 | электрические | 4906л | |
| 43 | Телевидение | 4906л | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | 4906л | |
| 46 | Вводные устройства | 4906л | |
| 47 | Электро-щитовые | 4906л | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 4906л | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | 4906л | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | 4906л | |
| 53 | площадки | 4906л | |
| 54 | ограждения | 4906л | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | 4906л | ревисия затвор арч. |
| 58 | водоподкачка | — | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена стоек ч/о - чп.м; затворной арматуры ч/о - зис, замена стоек хвс - 8п.м.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Анисимов А.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 8 строение (корпус) _____ по ул. Демкина
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1969
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник – Канаев А.В, Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | <u>удовл</u> | |
| 2 | Стены деревянные | <u>удовл</u> | |
| 3 | Стены каменные <u>кирпич</u> | <u>удовл</u> | |
| 4 | Перегородки деревянные | <u>удовл</u> | |
| 5 | Перегородки негораемые | <u>удовл</u> | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | <u>удовл</u> | |
| 7 | междуэтажное | <u>удовл</u> | |
| 8 | санузлов | <u>удовл</u> | |
| 9 | подвальное | <u>удовл</u> | |
| 10 | Крыша: стропила | <u>удовл</u> | |
| 11 | обрешетка | <u>удовл</u> | |
| 12 | кровля <u>металл</u> | <u>удовл</u> | |
| 13 | водосточные трубы | <u>удовл</u> | |
| 14 | внутренний водосток | <u>удовл</u> | |
| 15 | Полы: дощатые | <u>удовл</u> | |
| 16 | паркетные | <u>удовл</u> | |
| 17 | линолеум или синтетические | <u>удовл</u> | |
| 18 | плиточные | <u>удовл</u> | |
| 19 | прочие | <u>удовл</u> | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | <u>удовл</u> | |
| 21 | двери внутренние | <u>удовл</u> | |
| 22 | двери наружные | <u>удовл</u> | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | <u>удовл</u> | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | <u>удовл</u> | |
| 25 | радиаторы | <u>удовл</u> | <u>см-18 п.ч; 4р-5 шт</u> |
| 26 | панельное или калориферное | <u>удовл</u> | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | <u>удовл</u> | |
| 28 | АОГВ колонки | <u>удовл</u> | |
| 29 | Водопровод: умывальники | <u>удовл</u> | |
| 30 | раковины | <u>удовл</u> | |
| 31 | водопроводные трубы | <u>удовл</u> | |
| 32 | Канализация: унитазы | <u>удовл</u> | <u>см-8 п.ч;</u> |
| 33 | сmyвные бачки | <u>удовл</u> | |
| 34 | канализационные трубы | <u>удовл</u> | |
| 35 | Трубы горячей воды | <u>удовл</u> | |
| 36 | ванны | <u>удовл</u> | |
| 37 | души | <u>удовл</u> | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | <u>удовл</u> | |
| 39 | трубы газовые | <u>удовл</u> | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | <u>удовл</u> | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---|----------------------|
| 41 | 4x конфорочные | ✓ | |
| 42 | электрические | ✓ | |
| 43 | Телевидение | ✓ | |
| 44 | Лифты | ✓ | |
| 45 | Световая электропроводка | ✓ | |
| 46 | Вводные устройства | ✓ | |
| 47 | Электро-щитовые | ✓ | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | ✓ | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | ✓ | |
| 50 | Балконы и лоджии | ✓ | |
| 51 | Эркеры | ✓ | |
| 52 | Лестницы: ступени | ✓ | |
| 53 | площадки | ✓ | |
| 54 | ограждения | ✓ | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | ✓ | |
| 56 | бойлеры | ✓ | |
| 57 | тепловые узлы | ✓ | |
| 58 | водоподкачка | ✓ | реализация зап. арм. |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удов-летворительном состоянии, требуется замена стоек 4/0 - 18 п.м; фанберной арматуры 4/0 - 5 п.м; замена стоек ХВС - 8 п.м.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

С.И.
М.И.
К.А.
К.И.

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30 марта» 2023г.

Дом № 10 строение (корпус) _____ по ул. Демкина
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1968
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала нет

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник – Канаев А.В, Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки несгораемые | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля | удовл | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | см. - 4 п. л.; кр - 3 п. л. |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | см - 16 п. л.; |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | см - 12 п. л. |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|-----------------------|
| 41 | 4x конфорочные | 4906л | |
| 42 | электрические | 4906л | |
| 43 | Телевидение | 4906л | |
| 44 | Лифты | — | |
| 45 | Световая электропроводка | 4906л | |
| 46 | Вводные устройства | 4906л | |
| 47 | Электро-щитовые | 4906л | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 4906л | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | — | |
| 50 | Балконы и лоджии | 4906л | |
| 51 | Эркеры | — | |
| 52 | Лестницы: ступени | 4906л | |
| 53 | площадки | 4906л | |
| 54 | ограждения | 4906л | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | — | |
| 56 | бойлеры | — | |
| 57 | тепловые узлы | 4906л | |
| 58 | водоподкачка | — | реализация зан. ар.м. |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена стояков ч/о - 4 п.м; запорной арматуры ч/о - 3 п.м; замена стояков ХВС - 16 п.м; замена канализационных стояков - 12 п.м.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

«30» марта 2023г.

Дом № 12 строение (корпус) _____ по ул. Демкина
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1968
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник – Канаев А.В, Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные | кирпич | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки несгораемые | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | — | |
| 11 | обрешетка | — | |
| 12 | кровля | мелкая | капитальный ремонт в 2024г. |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | текущий ремонт | по плану |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | роз-160м, кр-6мх |
| 26 | панельное или калориферное | — | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | — | |
| 28 | АОГВ колонки | — | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | ревисия зап. арм. |
| 33 | смывные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | — | ем-9р.м. |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | — | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|-------------------|
| 41 | 4х конфорочные | удовл | |
| 42 | электрические | удовл | |
| 43 | Телевидение | удовл | |
| 44 | Лифты | | |
| 45 | Световая электропроводка | удовл | |
| 46 | Вводные устройства | удовл | |
| 47 | Электро-щитовые | удовл | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | удовл | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | | |
| 50 | Балконы и лоджии | удовл | |
| 51 | Эркеры | | |
| 52 | Лестницы: ступени | удовл | |
| 53 | площадки | удовл | |
| 54 | ограждения | удовл | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | | |
| 56 | бойлеры | | |
| 57 | тепловые узлы | удовл | ревизия зап. арм. |
| 58 | водоподкачка | | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена розетки 4/0-16р.м; загорной арматурой 4/0-6мм; ревизия загорной арматурой ХВС; замена кафельно-эмалевых стоек - 9р.м.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Н.В. Форсикова
М.И. Буханов
А.В. Канаев
Р.А. Панин

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

« 30 » марта 2023г.

Дом № 14 строение (корпус) _____ по ул. Демкина
Управление домами ООО «ЖЭСК-1»
города Новомосковск

Общие сведения по строению

Год постройки 1969
Материал стен кирпичный
Число этажей 5
Наличие подвала да

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе: председателя – начальника ПТО Форсиковой Н.В.
и членов: нач. участка – Буханов М.И.
рабочих слесарь-сантехник – Канаев А.В, Панин Р.А.
представителя общественного домового комитета _____
произвела осмотр вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Фундаменты | удовл | |
| 2 | Стены деревянные | удовл | |
| 3 | Стены каменные <i>кирпич</i> | удовл | |
| 4 | Перегородки деревянные | удовл | |
| 5 | Перегородки негорючие | удовл | |
| 6 | Перекрытия : чердачное | удовл | |
| 7 | междуэтажное | удовл | |
| 8 | санузлов | удовл | |
| 9 | подвальное | удовл | |
| 10 | Крыша: стропила | удовл | |
| 11 | обрешетка | удовл | |
| 12 | кровля <i>металл</i> | текущий ремонт кровли S=10м ² | |
| 13 | водосточные трубы | удовл | |
| 14 | внутренний водосток | удовл | |
| 15 | Полы: дощатые | удовл | |
| 16 | паркетные | удовл | |
| 17 | линолеум или синтетические | удовл | |
| 18 | плиточные | удовл | |
| 19 | прочие | удовл | |
| 20 | Проемы: оконные переплеты | удовл | |
| 21 | двери внутренние | удовл | |
| 22 | двери наружные | удовл | |
| 23 | Фасады: наружная отделка | удовл | |
| 24 | Отопление: трубы отопления | удовл | |
| 25 | радиаторы | удовл | реvizия запор. арм |
| 26 | панельное или калориферное | удовл | |
| 27 | печи на твердом или газовом топливе | удовл | |
| 28 | АОГВ колонки | удовл | |
| 29 | Водопровод: умывальники | удовл | |
| 30 | раковины | удовл | |
| 31 | водопроводные трубы | удовл | |
| 32 | Канализация: унитазы | удовл | см-20 м, кр-3м ² |
| 33 | сmyвные бачки | удовл | |
| 34 | канализационные трубы | удовл | |
| 35 | Трубы горячей воды | удовл | |
| 36 | ванны | удовл | |
| 37 | души | удовл | |
| 38 | Колонки газовые или на твердом топливе | удовл | |
| 39 | трубы газовые | удовл | |
| 40 | Плиты 2х конфорочные | удовл | |

| | | | |
|----|-------------------------------------|-------|---------------------|
| 41 | 4x конфорочные | 4906п | |
| 42 | электрические | 4906п | |
| 43 | Телевидение | 4906п | |
| 44 | Лифты | 4906п | |
| 45 | Световая электропроводка | 4906п | |
| 46 | Вводные устройства | 4906п | |
| 47 | Электро-щитовые | 4906п | |
| 48 | Вентиляционные стволы и трубы | 4906п | |
| 49 | Мусоропроводные стволы | 4906п | |
| 50 | Балконы и лоджии | 4906п | |
| 51 | Эркеры | 4906п | |
| 52 | Лестницы: ступени | 4906п | |
| 53 | площадки | 4906п | |
| 54 | ограждения | 4906п | |
| 55 | Прочие работы: мусоросборные камеры | 4906п | |
| 56 | бойлеры | 4906п | |
| 57 | тепловые узлы | 4906п | ревизия запор. арм. |
| 58 | водоподкачка | 4906п | |

Примечание: 1) Последовательность осмотра принимать в соответствии с указаниями Правил и норм п.4;

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовки фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно – технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения: *строение находится в удовлетворительном состоянии, требуется замена стояков ХВС-АПМ; запорной арматуры ХВС-ЗШБ; ревизия запорной арматуры ЧЮ.*

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

Форсикова Н.В.
Буханов М.И.
Канаев А.В.
Панин Р.А.

Форсикова Н.В.

Буханов М.И.

Канаев А.В.

Панин Р.А.